



**АДМИНИСТРАЦИЯ НИЖНЕВАРТОВСКОГО РАЙОНА**  
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 09.11.2022

№ 2233

г. Нижневартовск

О внесении изменений в приложение 2 к постановлению администрации района от 18.01.2022 № 57 «Об утверждении документации по планировке территории»

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации и заявлением акционерного общества «Самотлорнефтегаз» от 28.10.2022 № АК-исх/0264 о внесении изменений в документацию по планировке территории, в связи с допущенной технической ошибкой:

1. Внести в приложение 2 к постановлению администрации района от 18.01.2022 № 57 «Об утверждении документации по планировке территории» следующие изменения:

1.1. В пункте 1.1 части 1 кадастровый номер «86:04:0000001:98344» заменить кадастровым номером «86:04:0000001:98570».

1.2. Таблицу 1 пункта 1.1 части 1, таблицу 8 пункта 1.4 части 1, часть 2 «Чертежи межевания территории» и «каталог координат» изложить в новой редакции согласно приложению.

2. Контроль за выполнением постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя начальника управления – главного архитектора управления градостроительства, развития жилищно-коммунального комплекса и энергетики администрации района В.Ю. Прокофьева.

Глава района

Б.А. Саломатин

«Таблица 1

Расчет площади образуемых и изменяемых земельных участков

Условный номер образуемого земельного участка
Номер характерных точек образуемых земельных участков
Кадастровые номера земельных участков, из которых образуется земельные части
Площадь образуемых земельных участков
Способы образования земельных участков
Сведения об отнесении (неотнесении) образуемых земельных участков к территории общего пользования
Условные номера образуемых участков, кадастровые номера или иные ранее присвоенные государственные учетные номера существующих земельных участков, в отношении которых предполагается их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимости имущества (при наличии сведений о них в ЕГРН)
Сведения об отнесении образуемого земельного участка к определенной категории земель (в том числе в случае, если земельный участок в связи с размещением линейного объекта подлежит отнесению к определенной категории земель в силу закона без необходимости принятия решения о переводе земельного участка из состава земель этой категории в другую) или сведения о необходимости перевода земельного участка из состава земель одной категории в другую

86:04:0000001:98344: ЗУ1	н1-н16	86:04:0000001:98344	777	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:04:0000001:98344, с сохранением исходного в измененных границах	Не относится к территории общего пользования	-	Земли лесного фонда
86:04:0000001:98570: ЗУ2	н1-н85	86:04:0000001:98570	21004	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:04:0000001:98570, с сохранением исходного в измененных границах	Не относится к территории общего пользования	-	Земли лесного фонда
86:04:0000001:98570: ЗУ3	н1-н5	86:04:0000001:98570	10128	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:04:0000001:98570, с сохранением исходного в измененных границах	Не относится к территории общего пользования	-	Земли лесного фонда

86:04:0000001:98344: ЗУ4	н1-н8	86:04:0000001:98344	1833	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:04:0000001:98344, с сохранением исходного в измененных границах	Не относится к территории общего пользования	-	Земли лесного фонда
86:04:0000001:98344: ЗУ5	н1-н3	86:04:0000001:98344	381	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:04:0000001:98344, с сохранением исходного в измененных границах	Не относится к территории общего пользования	-	Земли лесного фонда
86:04:0000001:98344: ЗУ6	н1-н12	86:04:0000001:98344	7040	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:04:0000001:98344, с сохранением исходного в измененных границах	Не относится к территории общего пользования	-	Земли лесного фонда
86:04:0000001:98344: ЗУ7	н1-н4	86:04:0000001:98344	14	Образование земельного участка	Не относится к	-	Земли лесного фонда

				путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:04:0000001:98344 , с сохранением исходного в измененных границах	территории общего пользования		
86:04:0000001:98344: ЗУ8	н1-н4	86:04:0000001:98344	907	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:04:0000001:98344 , с сохранением исходного в измененных границах	Не относится к территории общего пользования	-	Земли лесного фонда
86:04:0000001: 6322/чзу1	н1-н4	86:04:0000001:6322	151	Образование части земельного участка с кадастровым номером 86:04:0000001:6322	Не относится к территории общего пользования	-	Земли лесного фонда
86:04:0000001: 6323/чзу1	н1-н9	86:04:0000001:6323	349	Образование части земельного участка с кадастровым номером 86:04:0000001:6323	Не относится к территории общего пользования	-	Земли лесного фонда

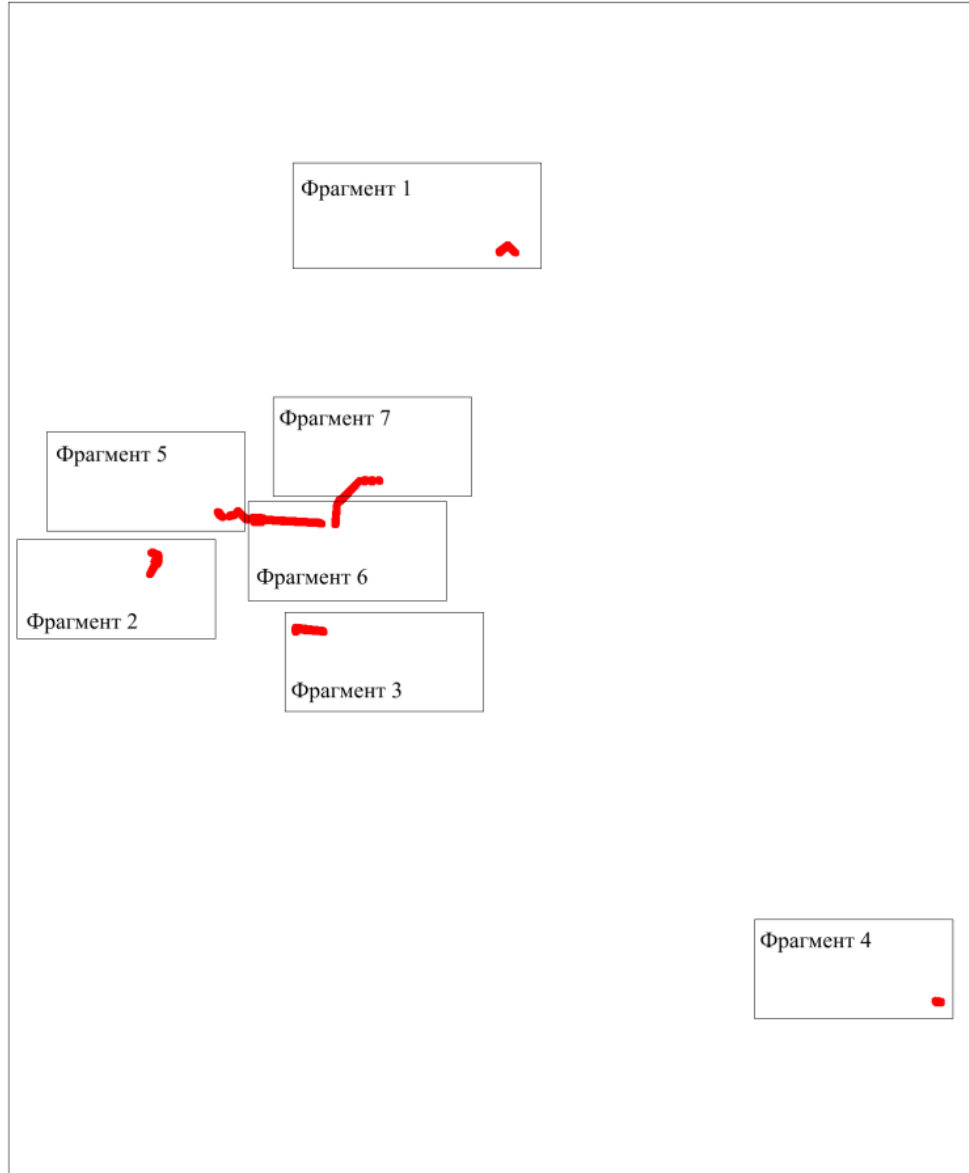
## Вид разрешенного использования образуемых земельных участков

Таблица 8

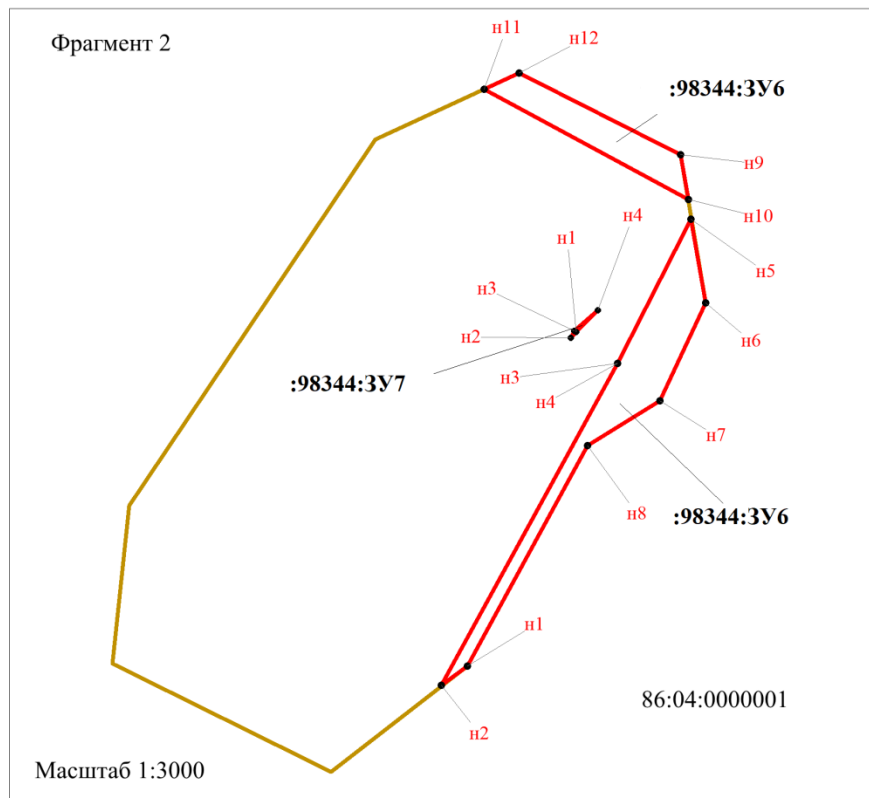
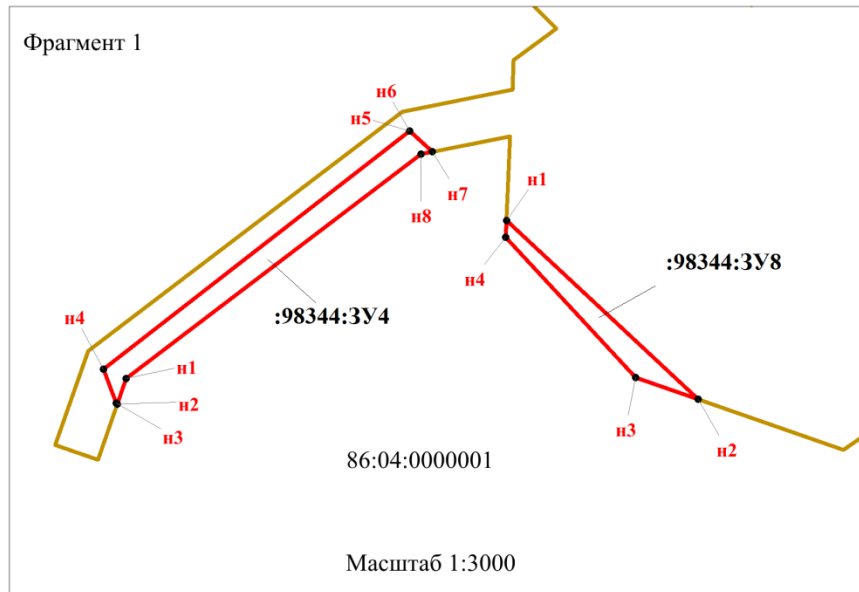
№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования
1	2	3
1	86:04:0000001:98344:3У1	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов; заготовка древесины
2	86:04:0000001:98570:3У2	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов; заготовка древесины
3	86:04:0000001:98570:3У3	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов; заготовка древесины
4	86:04:0000001:98344:3У4	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов
5	86:04:0000001:98344:3У5	Осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых; заготовка древесины
6	86:04:0000001:98344:3У6	Осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых; заготовка древесины
7	86:04:0000001:98344:3У7	Осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых; заготовка древесины
8	86:04:0000001:98344:3У8	Осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых; заготовка древесины
9	86:04:0000001:6322/чзу1	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов
10	86:04:0000001:6323/чзу1	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов

## 2. Чертежи межевания территории

### СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ФРАГМЕНТОВ



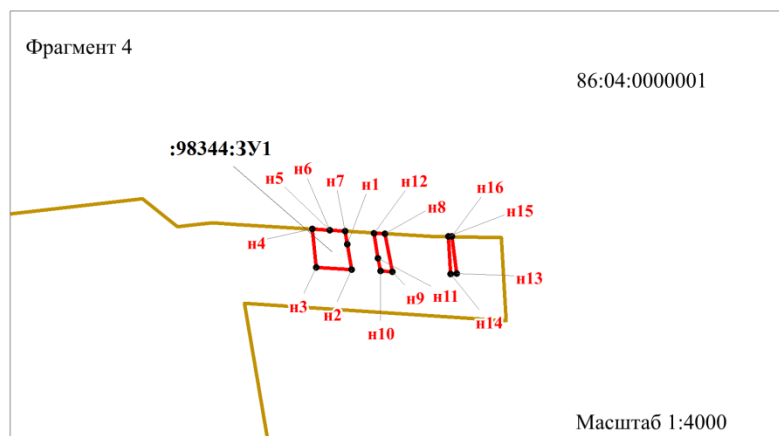
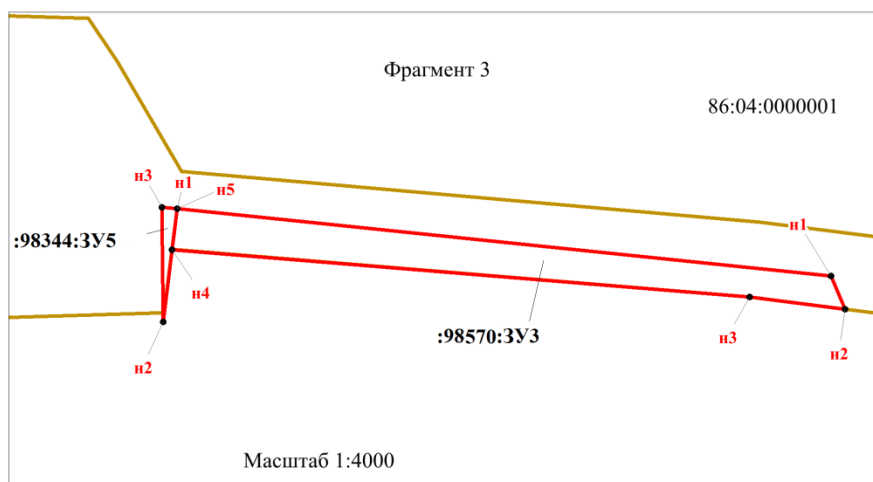
Масштаб 1:150 000



**Условные обозначения:**

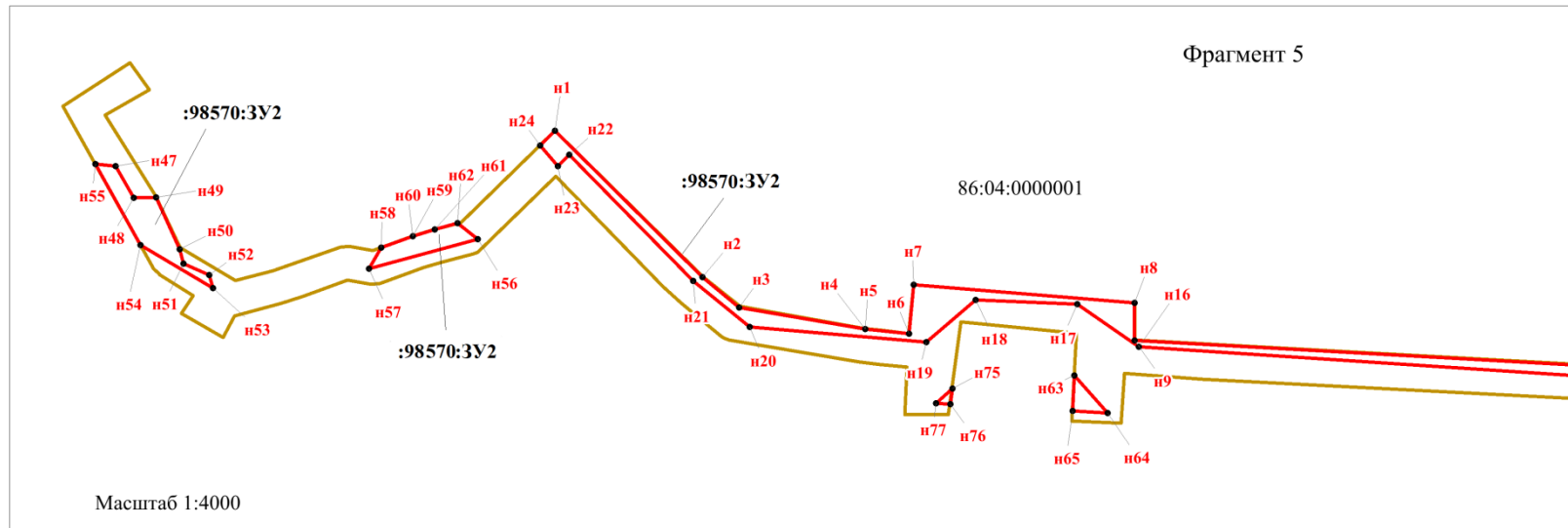
- н1 - поворотная точка образуемого земельного участка
- 86:04:0000001 - подпись кадастрового квартала
- 86:04:0000001:31224 - номер земельного участка по сведениям ЕГРН
- :98344:3У1 - условный номер образуемого земельного участка
- границы образуемых земельных участков
- границы изменяемых земельных участков
- границы планируемых элементов планировочной структуры



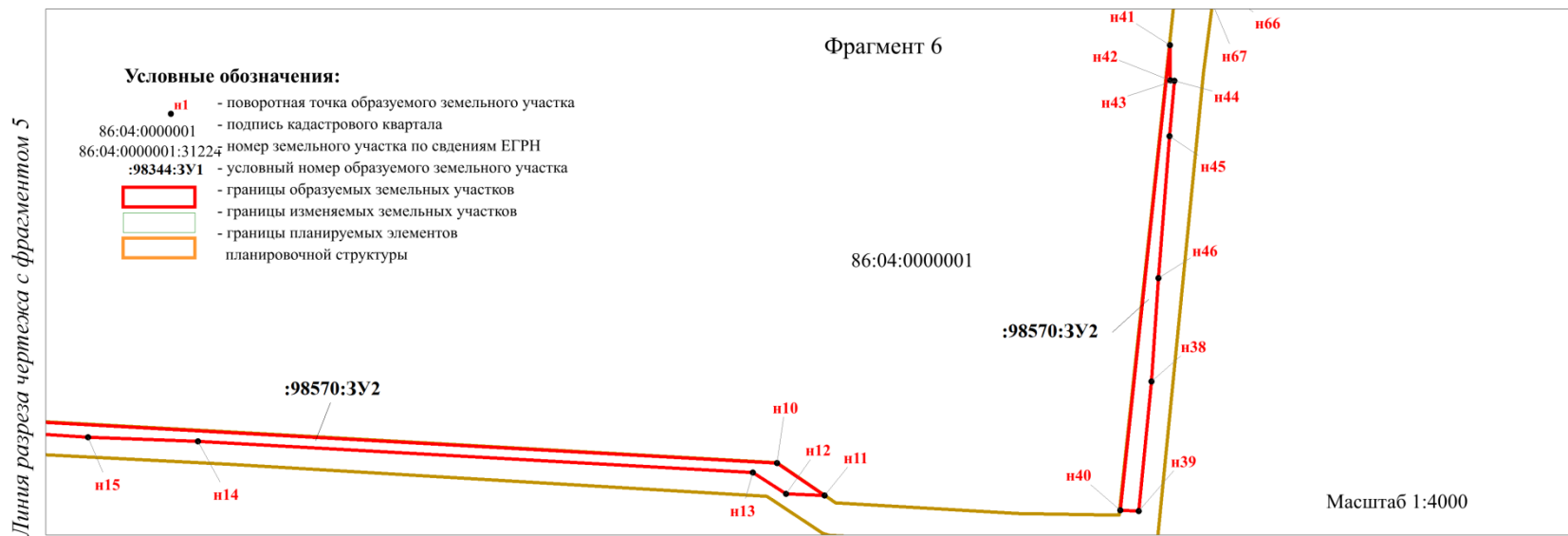


**Условные обозначения:**

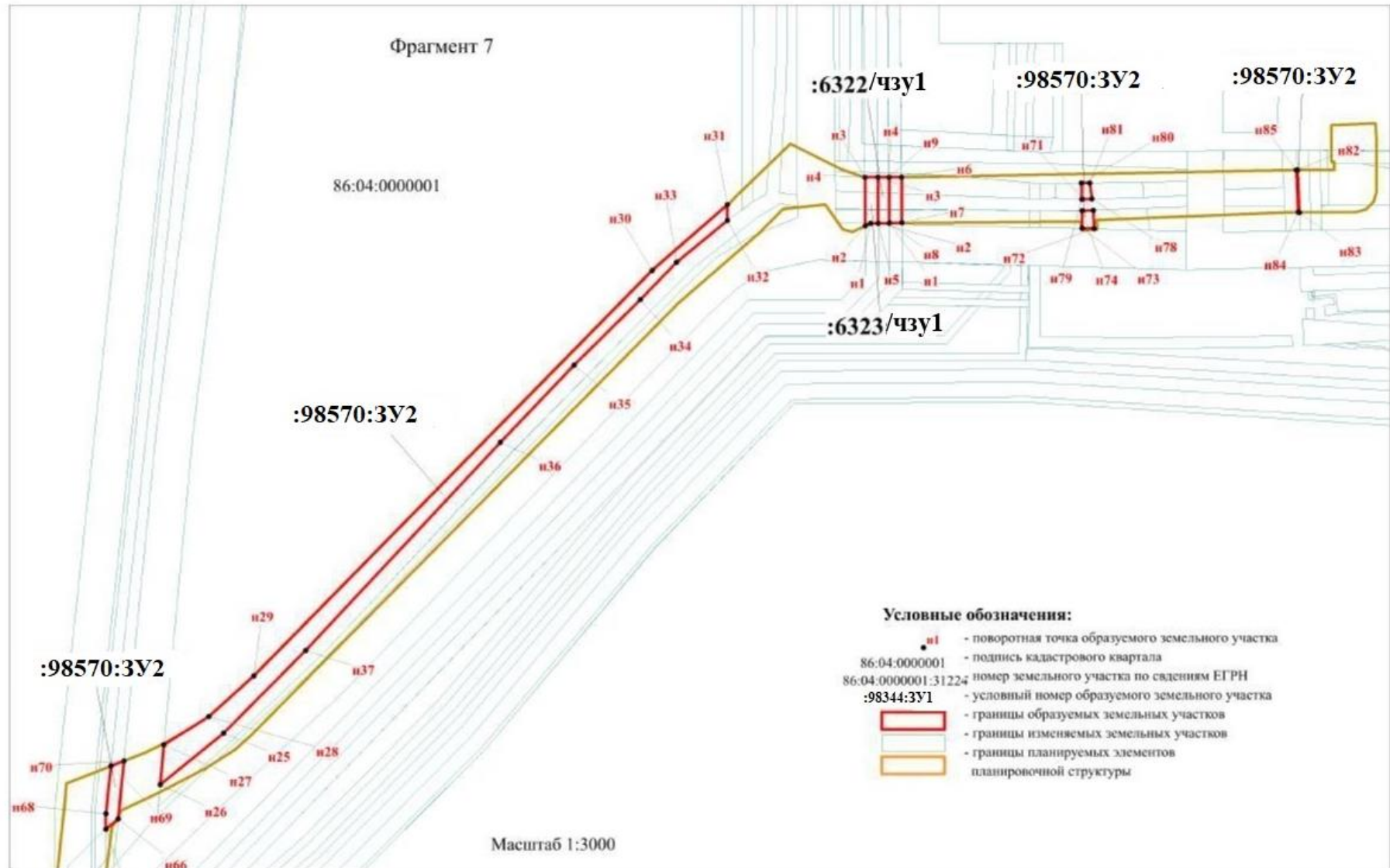
- **n1** - поворотная точка образуемого земельного участка
- 86:04:0000001 - подпись кадастрового квартала
- 86:04:0000001:31224 - номер земельного участка по сведениям ЕГРН
- :98344:3У1 - условный номер образуемого земельного участка
- границы образуемых земельных участков
- границы изменяемых земельных участков
- границы планируемых элементов
- планировочной структуры



Линия разреза чертежа с фрагментом 6



Линия разреза чертежа с фрагментом 5



### Каталог координат

поворотных точек образуемых земельных участков для размещения объекта  
«Обустройство Самотлорского месторождения. Куст скважин №№ 1585, 2492,  
2494Б, 2472 и линейные сооружения», расположенного на территории  
муниципального образования Нижневартовский район, ХМАО-Югра

№ п/п	X	Y
1	2	3
86:04:0000001:98344:3У1		
н1	1003723.25	4426621.23
н2	1003707.03	4426624.04
н3	1003708.42	4426601.46
н4	1003732.79	4426598.79
н5	1003732.14	4426610.04
н6	1003732.14	4426610.04
н7	1003731.50	4426619.86
н8	1003729.81	4426645.28
н9	1003705.46	4426649.87
н10	1003705.97	4426642.27
н11	1003714.03	4426640.79
н12	1003730.22	4426638.32
н13	1003704.28	4426690.87
н14	1003704.02	4426687.18
н15	1003728.26	4426685.60
н16	1003728.18	4426687.84
н1	1003723.25	4426621.23
86:04:0000001:98570:3У2		
н1	1011587.93	4415430.89
н2	1011487.21	4415532.55
н3	1011466.25	4415557.80
н4	1011451.46	4415644.49
н5	1011451.46	4415644.51
н6	1011448.46	4415674.71
н7	1011481.96	4415677.92
н8	1011469.58	4415830.11
н9	1011443.73	4415830.25
н10	1011392.71	4416745.79
н11	1011369.89	4416779.31
н12	1011371.22	4416752.20
н13	1011386.27	4416728.85
н14	1011408.18	4416337.07
н15	1011411.05	4416259.41
н16	1011439.22	4415832.94

н17	1011468.66	4415790.62
н18	1011471.69	4415720.79
н19	1011442.43	4415686.68
н20	1011452.96	4415565.05
н21	1011484.58	4415526.02
н22	1011571.37	4415440.61
н23	1011563.65	4415432.91
н24	1011577.96	4415420.74
н25	1011775.36	4417114.73
н26	1011747.30	4417080.19
н27	1011769.17	4417082.21
н28	1011784.35	4417106.80
н29	1011806.60	4417131.22
н30	1012027.61	4417348.34
н31	1012063.38	4417389.28
н32	1012054.76	4417389.27
н33	1012032.11	4417361.68
н34	1012011.74	4417341.80
н35	1011975.92	4417305.74
н36	1011933.85	4417265.48
н37	1011820.55	4417159.55
н38	1011450.44	4417010.23
н39	1011359.02	4417001.07
н40	1011359.66	4416988.10
н41	1011687.81	4417023.08
н42	1011662.93	4417023.36
н43	1011662.53	4417026.33
н44	1011662.52	4417026.43
н45	1011623.59	4417023.00
н46	1011523.44	4417015.12
н47	1011563.50	4415128.13
н48	1011541.91	4415140.60
н49	1011542.01	4415156.02
н50	1011506.46	4415172.23
н51	1011496.59	4415174.97
н52	1011488.69	4415192.73
н53	1011479.80	4415195.18

н54	1011509.27	4415145.47
н55	1011565.01	4415114.18
н56	1011513.38	4415377.67
н57	1011492.91	4415302.80
н58	1011507.59	4415311.14
н59	1011515.44	4415333.00
н60	1011515.44	4415333.00
н61	1011520.04	4415347.93
н62	1011524.30	4415363.82
н63	1011419.51	4415788.62
н64	1011393.81	4415811.60
н65	1011395.17	4415787.36
н66	1011728.68	4417057.37
н67	1011723.09	4417050.66
н68	1011731.41	4417050.56
н69	1011757.54	4417053.33
н70	1011760.31	4417060.45
н71	1012060.38	4417588.61
н72	1012050.27	4417589.12
н73	1012050.50	4417582.62
н74	1012060.19	4417582.64
н75	1011410.66	4415704.63
н76	1011399.89	4415703.35
н77	1011400.46	4415693.23
н78	1012066.64	4417587.85
н79	1012066.44	4417582.41
н80	1012075.14	4417582.20
н81	1012075.22	4417586.77
н82	1012082.22	4417699.95
н83	1012059.21	4417701.06
н84	1012059.22	4417700.20
н85	1012082.19	4417699.37
н1	1011587.93	4415430.89
86:04:0000001:98570:3Y3		
н1	1009666.83	4416801.42
н2	1009644.86	4416810.63
н3	1009652.92	4416747.51
н4	1009684.41	4416364.41
н5	1009711.55	4416367.75
н1	1009666.83	4416801.42
86:04:0000001:98344:3Y4		
н1	1015728.98	4419631.13

н2	1015717.58	4419627.18
н3	1015718.23	4419626.71
н4	1015733.16	4419620.95
н5	1015838.63	4419756.50
н6	1015838.62	4419756.50
н7	1015829.33	4419766.47
н8	1015828.38	4419761.52
н1	1015728.98	4419631.13
86:04:0000001:98344:3Y5		
н1	1009711.55	4416367.75
н2	1009636.44	4416358.50
н3	1009712.58	4416357.74
н1	1009711.55	4416367.75
86:04:0000001:98344:3Y6		
н1	1010575.65	4414038.01
н2	1010564.18	4414022.66
н3	1010754.10	4414126.69
н4	1010754.11	4414126.68
н5	1010839.12	4414169.95
н6	1010789.92	4414178.51
н7	1010732.16	4414151.69
н8	1010705.75	4414108.85
н9	1010877.32	4414163.85
н10	1010851.00	4414168.52
н11	1010916.04	4414047.96
н12	1010925.55	4414068.44
н1	1010575.65	4414038.01
86:04:0000001:98344:3Y7		
н1	1015798.81	4419799.25
н2	1015719.76	4419884.13
н3	1015729.45	4419856.29
н4	1015791.52	4419798.95
н1	1015798.81	4419799.25
86:04:0000001:98344:3Y8		
н1	1015798.81	4419799.25
н2	1015719.76	4419884.13
н3	1015729.45	4419856.29
н4	1015791.52	4419798.95
н1	1015798.81	4419799.25
86:04:0000001:6322/чзу1		
н1	1012053.48	4417477.44
н2	1012053.21	4417471.40

н3	1012078.27	4417471.19
н4	1012078.26	4417477.23
н1	1012053.48	4417477.44
86:04:0000001:6323/чзy1		
н1	1012053.27	4417467.39
н2	1012051.85	4417464.40
н3	1012078.26	4417464.18

н4	1012078.27	4417471.19
н5	1012053.21	4417471.40
н6	1012078.32	4417484.18
н7	1012053.71	4417484.38
н8	1012053.48	4417477.44
н9	1012078.26	4417477.23
н1	1012053.27	4417467.39

».